

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie
Jacek Wróbel
Kancelaria nr III w Łańcucie
37-100 Łańcut, ul. Piłsudskiego 68
tel./fax 172257949, e-mail: lancut@komornik.pl

Sąd Rejonowy w Łańcucie

Łańcut, dnia 26-03-2024 r.



Pod.
dn.

2024-03-27

sygn. akt **Km 205/19**

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie Jacek Wróbel Kancelaria nr III w Łańcucie zawiadamia na no podstawie art. 986⁴§ 2 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **22-05-2024** o godz. **12:00** na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/> rozpocznie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości **Łańcut**, przy ul. **Wąska 24A** oznaczonej jako działka nr ewid. **2321/3** o pow. **0,0960 ha**, zabudowana mrowanym budynkiem mieszkalnym stanowiącej własność dłużnika **Dołęga Krzysztof**. Dla nieruchomości księgę wieczystą nr **RZ1A/00056345/1** prowadzi Sąd Rejonowy w Łańcucie. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **528 000,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwote: 396 000,00 zł.

Przetarg odbywa się w drodze licytacji elektronicznej i zakończy się w dniu 29.05.2024 r. roku o godzinie: 13.00.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości **10 %** ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **52 800,00**, na konto komornika: **77 9177 0008 2001 0001 8252 0001** Bank Spółdzielczy w Łańcucie (z dopiskiem: wadium do sprawy **Km 205/19**) najpóźniej na **2 dni robocze** przed rozpoczęciem przetargu. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

Wraz z rękojmią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Przystąpienie do licytacji odbywa się poprzez wejście w zakładkę "przystap do e-licytacji" na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/>.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. W systemie teleinformatycznym udostępnia się również protokół opisu i oszacowania.

Stosownie do art. 954 pkt 2 kpc wzywam organ gminy, urząd skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz organ ubezpieczeń społecznych, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji.

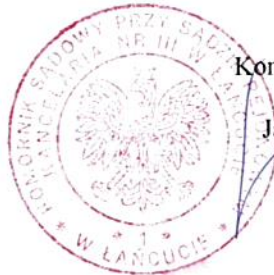
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Zgodnie z art. 1000 k.p.c. z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności pozostają w mocy ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub złożenie dokumentu do zbioru albo nieujawnione w ten sposób, lecz zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed terminem licytacji, użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli przysługuje im pierwszeństwo przed wszystkimi hipotekami lub jeżeli nieruchomość nie jest hipotekami obciążona albo jeżeli wartość użytkowania, służebności i praw dożywotnika znajduje pełne pokrycie w cenie nabycia. Jednakże w wypadku ostatnim wartość tych praw będzie zaliczona na cenę nabycia.

asesor komorniczy

Jan Kość

Komornik Sądowy

Jacek Wróbel



Do wiadomości:

1. wierzyciele;
2. dłużnik;
3. Sąd Rejonowy w Łańcucie do I Co 118/19;
4. Sąd Rejonowy w Łańcucie - tabl. ogł;
5. Urząd Miasta Łańcuta ;
6. Urząd Miasta Łańcuta - tabl. ogł;
7. Urząd Skarbowy w Łańcucie;
8. ZUS O/Rzeszów;
9. uczestnicy postępowania.

Sąd Rejonowy w Łańcucie



32730200005775
RPW/402/2024
Data : 2024-03-27