

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcutie  
Jacek Wróbel  
Kancelaria nr III w Łańcutie  
37-100 Łańcut, ul. Piłsudskiego 68  
tel./fax 172257949, e-mail: lancut@komornik.pl

Lańcut, dnia 23-02-2024 r.



Sąd Rejonowy w Łańcutie  
sygn. akt **Km 610/23**

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcutie Jacek Wróbel Kancelaria nr III w Łańcutie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **16-05-2024 o godz. 09:00 w sali nr 203 Sądu Rejonowego w Łańcutie odbędzie się:**

## PIERWSZA LICYTACJA

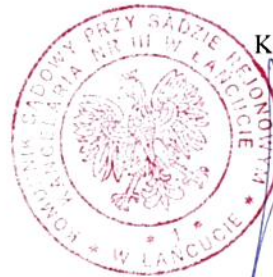
nieruchomości położonej w miejscowości **Łańcut, przy ul. Kochanowskiego 1A** oznaczonej jako **udział w wys. 1/2 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu nr 41**. Podlegający licytacji udział stanowi własność Gnot Barbary. Dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Udział w nieruchomości oszacowany jest na kwotę: 97 500,00 zł. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 73 125,00 zł.

**Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub na konto komornika: **77 9177 0008 2001 0001 8252 0001 Bank Spółdzielczy w Łańcutie (z dopiskiem: wadium do sprawy Km 610/23)**.

Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Stosownie do art. 954 pkt 2 kpc wzywam organ gminy, urząd skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz organ ubezpieczeń społecznych, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Zgodnie z art. 1000 k.p.c. z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności pozostają w mocy ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub złożenie dokumentu do zbioru albo nieujawnione w ten sposób, lecz zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed terminem licytacji, użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli przysługuje im pierwszeństwo przed wszystkimi hipotekami lub jeżeli nieruchomość nie jest hipotekami obciążona albo jeżeli wartość użytkowania, służebności i praw dożywotnika znajduje pełne pokrycie w cenie nabycia. Jednakże w wypadku ostatnim wartość tych praw będzie zaliczona na cenę nabycia.

asesor komorniczy

Jan Kość



Komornik Sądowy

Jacek Wróbel

### Do wiadomości:

1. wierzyciel, Wasz znak: 102/PES/02D/2016;
2. dłużnicy;
3. Sąd Rejonowy w Łańcutie do I Co 367/23;
4. Sąd Rejonowy w Łańcutie - tabl. ogł;
5. Urząd Miasta Łańcuta ;
6. Urząd Miasta Łańcuta - tabl. ogł;
7. Urząd Skarbowy w Łańcutie;
8. ZUS O/Rzeszów;
9. uczestnicy postępowania.

Sąd Rejonowy w Łańcutie



32730200003965  
RPW/280/2024  
Data: 2024-03-04