

Sąd Rejonowy w Łańcut

Pod.
dn.

2025-12-29

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcut

Jacek Wróbel

Kancelaria nr III w Łańcut

37-100 Łańcut, ul. Piłsudskiego 68

tel./fax 172257949, e-mail: lancut@komornik.pl

☐ Odbiór w siedz. ...
☒ Pocztą gr. iz. ...
☐ Załączniki - liczba ...
☐ Liczba odpisów ...
☐ Załącz. do odpisów ...

Łańcut, dnia 18.12.2025 r.

Bez ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcut Jacek Wróbel Kancelaria nr III w Łańcut zawiadamia na na podstawie art. 986⁴ § 2 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 11.03.2026 o godz. 12:00 na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/> rozpocznie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości Łańcut, oznaczonej jako udział nr 1 (w wys. 1/6) we własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntowa nr ewid. 1954 zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącej własność dłużnika Mazur Tomasz. Dla nieruchomości księgę wieczystą nr RZ1A/00019869/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Łańcut. Licytowany udział w nieruchomości oszacowano na kwotę: 243 666,67 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 182 750,00 zł.

Przetarg odbywa się w drodze licytacji elektronicznej i zakończy się w dniu 18.03.2026 roku o godzinie: 12:00.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 24 366,67 zł, na konto komornika: 77 9177 0008 2001 0001 8252 0001 Bank Spółdzielczy w Łańcut (z dopiskiem: wadium do sprawy Kmp 14/12) najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

Obowiązkowym elementem umożliwiającym uczestnictwo w e-licytacji jest rejestracja na portalu e-licytacje.komornik.pl oraz przystąpienie do licytacji. Wraz z rękojnią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw. Podanie w/w danych następuje przy przystąpieniu, zatem przystąpienie do licytacji musi nastąpić w tym samym terminie co złożenie rękojmi - najpóźniej 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu.

Przystąpienie do licytacji odbywa się poprzez wejście w zakładkę "przystap do e-licytacji" na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/>.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. W systemie teleinformatycznym udostępnia się również protokół opisu i oszacowania.

Stosownie do art. 954 pkt 2 kpc wzywam organ gminy, urząd skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz organ ubezpieczeń społecznych, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Zgodnie z art. 1000 kpc z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności pozostają w mocy ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub złożenie dokumentu do zbioru albo nieujawnione w ten sposób, lecz zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed terminem licytacji, użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli przysługują im pierwszeństwo przed wszystkimi hipotekami lub jeżeli nieruchomość nie jest hipotekami obciążona albo jeżeli wartość użytkowania, służebności i praw dożywotnika znajduje pełne pokrycie w cenie nabycia. Jednakże w wypadku ostatnim wartość tych praw będzie zaliczona na cenę nabycia.

asesor komorniczy

Jan Kość

Komornik Sądowy

Jacek Wróbel

Do wiadomości:

1. wierzyciel, Wasz znak: ;
2. dłużnik;
3. Sąd Rejonowy w Łańcut do I Co 570/24;
4. Sąd Rejonowy w Łańcut - tabl. ogł;
5. Urząd Miasta Łańcuta ;