

Sąd Rejonowy w Łańcucie

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie
 Jacek Wróbel
 Kancelaria nr III w Łańcucie
 37-100 Łańcut, ul. Piłsudskiego 68
 tel./fax 172257949, e-mail: lancut@komornik.pl

Pod
 dn. 2026 -02- 09

Łańcut, dnia 04.02.2026 r.



- Osobiście godz. Bez zał.
- Pocztą godz.
- Załączniki - liczba kart
- Liczba powiad. S.Z.C.Z.E.N.I.E.
- Załącz. do odpisów - liczba kart

sygn. akt **GKm 35/25**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie Jacek Wróbel Kancelaria nr III w Łańcucie zawiadamia na podstawie art. 986⁴§ 2 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **15.04.2026** o godz. **12:00** na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/> rozpocznie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości **Medynia Łańcucka**, oznaczonej jako udziały (w wys. 1/2) we własności nieruchomości oznaczone jako działki gruntowe nr **784, 785, 786/3 oraz 786/1** o pow. łącznej 0,19 ha zabudowane budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym stanowiące własność dłużnika Wisz Sławomir. Dla nieruchomości księgi wieczyste o nr RZ1A/00038024/3, RZ1A/00048998/4 oraz RZ1A/00060603/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Łańcucie. Licytowane udziały oszacowano na kwotę: 453 500,00 zł. Nieruchomości te stanowią całość gospodarczą, wobec czego do licytacji wystawione są łącznie.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 340 125,00 zł.

Przetarg odbywa się w drodze licytacji elektronicznej i zakończy się w dniu 22.04.2026 roku o godzinie: 12:00.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 45 350,00, na konto komornika: 77 9177 0008 2001 0001 8252 0001 Bank Spółdzielczy w Łańcucie (z dopiskiem: wadium do sprawy GKm 35/25) najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

Obowiązkowym elementem umożliwiającym uczestnictwo w e-licytacji jest rejestracja na portalu e-licytacje.komornik.pl oraz przystąpienie do licytacji. Wraz z rękojmią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybiciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw. **Podanie w/w danych następuje przy przystąpieniu, zatem przystąpienie do licytacji musi nastąpić w tym samym terminie co złożenie rękojmi - najpóźniej 2 dni robocze przed rozpoczęciem przetargu.**

Przystąpienie do licytacji odbywa się poprzez wejście w zakładkę "przystap do e-licytacji" na portalu <https://e-licytacje.komornik.pl/>.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. W systemie teleinformatycznym udostępnia się również protokół opisu i oszacowania.

Stosownie do art. 954 pkt 2 kpc wzywam organ gminy, urząd skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz organ ubezpieczeń społecznych, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły zestawienie podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Zgodnie z art. 1000 kpc z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności pozostają w mocy ujawnione przez wpis w księdze wieczystej lub złożenie dokumentu do zbioru albo nieujawnione w ten sposób, lecz zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed terminem licytacji, użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli przysługuje im pierwszeństwo przed wszystkimi hipotekami lub jeżeli nieruchomość nie jest hipotekami obciążona albo jeżeli wartość użytkowania, służebności i praw dożywotnika znajduje pełne pokrycie w cenie nabycia. Jednakże w wypadku ostatnim wartość tych praw będzie zaliczona na cenę nabycia.

asesor komorniczy

Komornik Sądowy

Jan Kość

Jacek Wróbel

Do wiadomości:
 1. wierzyciel;