

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie
Kancelaria Komornicza nr I w Łańcucie - Adrian Kurowiecki
37-100 Łańcut ul. Piłsudskiego 37A/L13
tel. 17 779-89-84,
Sygn.akt GKm 58/25
w odpowiedzi podać: sygn. akt GKm 58/25

Łańcut, dnia 04.05.2026r.

Sąd Rejonowy w Łańcucie

Pod. dn. **2026 -05- 27** mail: lancut.kurowiecki@komornik.pl

Osobiście godz.
 Poczta godz.
 Załączniki - liczba kart
 Załącz. do odpisów - liczba kart

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łańcucie Kancelaria Komornicza nr I w Łańcucie - Adrian Kurowiecki na podstawie art. 952 kpc w związku z art. 986⁷ kpc zawiadamia, że w dniach od 18.06.2026 roku od godziny 12.00 do 25.06.2026 roku do godz. 12.00 w trybie licytacji elektronicznej na Portalu Obwieszczeń i Licytacji na stronie <https://licytacje.komornik.pl/> odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości określonej jako prawo własności na zasadzie wspólności ustawowej małżeńskiej nieruchomości, stanowiącej własność Krupczak Ryszard i Krupczak Grażyna, która posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łańcucie o numerze: **RZ1A/00039460/8**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 102.204,00 zł

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 76.653,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania tj. 10.220,40 zł, najpóźniej na dwa dni poprzedzające licytację na konto komornika nr **24 2030 0045 1110 0000 0209 2060** w BNP Paribas Bank Polska S.A. Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika - art. 986⁵ kpc. Wraz z rękojmią licytant zobowiązany jest do podania w systemie teleinformatycznym danych niezbędnych do wydania postanowienia o przybicciu: numeru PESEL, numeru dokumentu stwierdzającego tożsamość i oświadczenia, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeżeli tak, czy nieruchomość zamierza nabyć do majątku wspólnego czy osobistego, oraz do wskazania, czy licytuje we własnym imieniu czy jako pełnomocnik innej osoby, a także innych danych, jeżeli potrzeba ich podania wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Nieruchomość można oglądać we własnym zakresie na dwa tygodnie przed licytacją zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Art. 986⁶. Na dzień przed rozpoczęciem przetargu w systemie teleinformatycznym udostępnia się informacje, o których mowa w art. 973 kpc, oraz pouczenia o treści przepisów art. 967, art. 969, art. 971, art. 976, art. 978 § 2, art. 981, art. 986⁷ § 3¹ i 5 oraz art. 986⁸.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Organy gmin, urzędów skarbowych i ubezpieczeń społecznych wzywa się, stosownie do art. 954 kpc, aby najpóźniej w terminie licytacji zgłosiły komornikowi zestawienie podatków i innych danin publicznych, po dzień licytacji, pod rygorem utraty prawa ich dochodzenia od nabywcy nieruchomości.

Art. 1036 kpc - w podziale sumy uzyskanej z egzekucji z nieruchomości oprócz wierzyciela egzekwującego uczestniczą: wierzyciele składający tytuł wykonawczy z dowodem doręczenia dłużnikowi wezwania do zapłaty, jeżeli zgłosili się najpóźniej w dniu uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności nieruchomości, wierzyciele, którzy uzyskali zabezpieczenie powództwa, jeżeli zgłosili się najpóźniej w dniu uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności nieruchomości, osoby, które przed zajęciem nieruchomości nabyły na niej prawa stwierdzone w opisie i oszacowaniu lub zgłoszone i udowodnione najpóźniej w dniu uprawomocnienia się postanowienia o przybicciu i pracownicy co do stwierdzonych dokumentem należności za pracę, jeżeli zgłosili swoje roszczenia przed sporządzeniem planu podziału.

Sąd Rejonowy w Łańcucie



32730200069767
RPU/1096/2026
Data: 2026-05-27



KOMORNIK SĄDOWY

Adrian Kurowiecki



SCP /176/2026
ID:32730300001930